

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**  
**о проведении общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург,**  
**ул. Белы Куна 1, корп. 3.**

**Уважаемый собственник!**

Уведомляем Вас, что с **14.05.2016г. по 15.07.2016г.** будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Белы Куна 1, корп. 3 в **форме очно-заочного голосования.**

**Очное** обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, в форме совместного присутствия состоится **14.05.2016г.** в помещении детской библиотеки имени В.Г. Короленко по адресу: Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 23 кор.1.

**Начало общего Собрания: 14 час 30 мин., 14.05.2016г.** (начало регистрации в 14 ч. 00 м.)

**Срок приема решений: с 14.05.2016г. по 15.07.2016г.**

**Окончание приема решений: 21 час 00 мин., 15.07.2016г.**

Решения собственников должны передаваться на пост диспетчера (консьержа) по адресу: Санкт-Петербург, ул. Белы Куна 1, корп. 3.

**Повестка дня общего собрания**

- 1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания с функциями счетной комиссии.**
- 2. Принятие решения о предоставлении Товариществу собственников жилья «Международный-3» права на заключение договоров аренды общего имущества.**
- 3. Утверждение размера платы за пользование общим имуществом собственников (частью фасада здания и т.д.) многоквартирного дома в размере 2000 рублей за квадратный метр в месяц. Установленный размер платы за пользование общим имуществом распространяется на договоры с лицами, выразившими намерение заключить договор с 01.06.2016г.**
- 4. Принятие решения о направлении средств, полученных от пользования общим имуществом, в резервный фонд ТСЖ «Международный-3» для расходования на содержание и текущий ремонт общего имущества.**
- 5. Принятие решения о проведении работ по благоустройству земельного участка (установка заборного ограждения, ворот, калитки с замками и переговорно-замочным устройством).**
- 6. Утверждение размера целевого взноса на финансирование работ по благоустройству земельного участка.**

По вопросам, связанным с проведением собрания собственников, Вы можете обращаться по телефону Председателя Правления Исакова Дмитрия Сергеевича: +79312510063.

С документами, рассматриваемыми на общем собрании, Вы можете ознакомиться в Правлении ТСЖ «Международный-3» в приемные часы и на официальном сайте ТСЖ «Международный-3»: <http://тсж-международный.рф>.

*Напоминаем Вам, что решение общего собрания, принятое в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не принял участия в голосовании (ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).*

Инициатор собрания собственник кв. 23

Исаков Д.С.