

Отчет о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ "Международный-1" за 2015г.

Общая площадь 13793,3 м.кв, Общая жилая площадь 13024 м.кв.

Доходы	Сумма	Расходы	Сумма
Содержание общего имущества	1704509,97	Дератизация (ООО Городская дез.станция)	11080,44
		Вывоз и утилизация мусора(Спецтранс)	291151,86
		ФОТ обслуж.персонала	1464550,90
		Налоги с ФОТ	581536,37
		обучение персонала (лифтер)	13700,00
		Аварийная служба	12000,00
		Служба охраны (трев.кнопка)	47094,00
		ввод ком.узла учета	2950,00
		Итого:	2424063,57
Текущий ремонт	693340,72	Инструменты, светильники, эл. материалы, сантех. материалы	302127,53
		замена труб ХВС	163381,47
		Прочие	29517,46
		ремонт холла	9384,20
		Итого:	504410,66
Содержание придомовой территории	409436,10	Зарплата диспетчеров шлагбаума	155286,74
		Налоги с ФОТ	61678,34
		установка шлагбаумов	78230,94
		содержание прид.тер (антигололед. материалы, инструменты и пр.)	29470,16
		ограждение комплекса	92425,85
		ИТОГО:	417092,03
Вывоз строительного мусора	3872,02	Вывоз строительного мусора	3872,02
Содержание и ремонт лифтов	287238,45	Тех.обслуж-е (ООО "ОТИС-Лифт")	250408,14
Содержание и ремонт АППЗ	64741,97	Тех.обсл-е (ООО "Арсенал-1")	82883,08
Эксплуатация колич приборов учета	127918,07	Тех.обслуж-е (ООО "СЭТ")	120353,50
Содержание и ремонт ПЗУ	83241,70	Экспл.и рем.ПЗУ	109669,00
Горячее водоснабжение	983185,10	ОАО "ТГК-1"	2647668,16
Отопление	2050906,13		
Холодное водоснабжение	437660,50	ОАО ГУП "Водоканал"	896823,11
Водоотведение	675678,99		
Освещение МОП	243852,79	ОАО "ПСК"	255871,66
Антенна	143541,88	ООО "Рико-ТВ"	130000,00
Радио	84391,99	ФГУП РСВО СПб	40607,71
АХР	1330668,82	Обслуживание р/сч	36378,51
		Услуги связи, канц.тов,	53615,60
		ФОТ председателю и бухгалтеру	1022741,08
		Налоги с ФОТ председателя и бухгалтера	406222,53
		Вознаграждение членам правления	44967,16
		судебный процесс кв.ру	390939,14
		ИТОГО:	1954864,02
Общая диспетчерская служба (консьерж)	922699,17	ФОТ консьержей	959483,82
		Налоги с ФОТ	381097,38
		ИТОГО:	1340581,20
Мойка фасадного остекления (с кв.м фасадного остекления)	99577,58	Оплата услуг по договору	101000,00
Прочие доходы	400702,67		
Интернет провайдеры	136100,00		
Аренда фасадов	175 044,51		
Пени	89558,16		
ИТОГО:	10747164,62	ИТОГО:	11029759,72
Остаток на 01.01.2015	387539,25	Остаток на 31.12.2015	104944,15

